



HOTĂRÂREA nr. 381 **din 27 octombrie 2022**

privind concesionarea directă a terenului în suprafață de 120 mp situat în raza teritorială a Municipiului Târgu Mureș, str. Moldovei FN, teren aferent construcției, către SC Roblank Com SRL

Consiliul local al municipiului Târgu Mureș, întrunit în ședință ordinară de lucru,

Având în vedere :

- Referatul de aprobare nr. 71.837 din 21.09.2022, inițiat de Primarul Municipiului Târgu Mureș prin Biroul Concesionări, Închirieri și Vânzări din cadrul Direcției Economice privind concesionarea directă a terenului în suprafață de 120 mp situat în raza teritorială a Municipiului Târgu Mureș, str. Moldovei FN, teren aferent construcției, către SC Roblank Com SRL,
- Nota internă nr. 63.127/10.10.2019 a Serviciului Public Administrația Domeniului Public,
- Minuta comisiei de preavizare a proiectelor de hotărâri,
- Avizele favorabile ale compartimentelor de specialitate: Serviciul Public Administrația Domeniului Public și Direcția Arhitect Șef,
- Raportul de specialitate nr. 76.040 din 04.10.2022 al Direcției Juridice, Contencios Administrativ și Administrație Publică Locală,
- Rapoartele Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local municipal Târgu Mureș.

În conformitate cu prevederile:

- art. 36, alin. (1) al Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 15, lit. e) și art. 17 al Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- HCLM nr. 218/29.07.2021 privind aprobarea Regulamentului de concesionare directă a unor terenuri din raza teritorială a Municipiului Târgu Mureș și HCLM nr. 400/21.12.2021 privind aprobarea Rapoartelor de evaluare a terenurilor care vor sta la baza calculării redevențelor aferente actelor adiționale/contractelor de concesiune ce se vor încheia în cursul anului 2022.

În temeiul art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. „c”, alin. (6), lit. „a” și „b”, art. 196, alin. (1), lit. „a”, art. 243, alin. (1), lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H o t ă r ă ș t e :

Art. 1. Se aprobă concesionarea directă a terenului în suprafață de 120 mp, situat în raza teritorială a Municipiului Târgu Mureș, str. Moldovei FN, către SC Roblank Com SRL, pe o perioadă de 25 de ani, teren identificat în CF nr. 27021, nr. top 3732/1/1/1, aferent construcției executate în baza Autorizației de construire nr. 1170 din 23.10.2007.

Art. 2. Redevența stabilită potrivit Raportului de evaluare aprobat prin HCL nr. 400/21.12.2021, coroborat cu art.4. din HCL nr. 218/29.07.2021, pentru suprafața de teren de 120 mp este de **768 Euro/an**.

Art. 3. Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei Hotărâri se încredințează Executivul Municipiului Târgu Mureș, Direcția Economică prin Biroul Concesionări, Închirieri și Vânzări, Serviciul Public Administrația Domeniului Public și Direcția Arhitect Șef.

Art. 4. În conformitate cu prevederile art. 252, alin. (1), lit. „c” și ale art. 255 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ precum și ale art. 3, alin. (1) din Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Județului Mureș pentru exercitarea controlului de legalitate.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică :

- Direcției Economice – Biroul Concesionări, Închirieri și Vânzări,
- Serviciului Public Administrația Domeniului Public,
- Direcției Arhitect Șef,
- SC Roblank Com SRL prin Serviciul Relații cu Consilierii, Secretariat și Arhivă.

**Contrasemnează,
Secretarul General al Municipiului Târgu Mureș,
Bâta Anca Voichița**

**Președinte de ședință,
Papuc Sergiu Vasile**

(Hotărârea a fost adoptată cu 19 de voturi „pentru”)